

Tahincioğlu, Nidapark Küçükyalı Sedef'in Teslimlerine Başladı.

Hayatı kolaylaştıran ve her ayrıntıyı planlayan projelere imza atan Tahincioğlu, Anadolu Yakası'nın en gözde ve huzurlu yaşam alanlarından Nidapark Küçükyalı projesinin Kınalı etabından sonra Sedef etabında da teslimlerine başladı.

Hayata geçirdiği ayrıcalıklı projeler ile gayrimenkul sektörünün önde gelen liderlerinden biri olan Tahincioğlu, Emlak Konut GYO güvencesiyle hayata geçirdiği Anadolu Yakasının ilk karma kullanımlı projelerinden biri olan Nidapark Küçükyalı'nın Kınalı'dan sonra gelen 2. etabı Nidapark Küçükyalı Sedef'in teslimlerine başladı. Tahincioğlu Gayrimenkul'un her ayrıntıyı planlayarak tasarladığı LEED sertifikası adaylı Küçükyalı projesi, Anadolu yakasının en güzel semtlerinden biri olan Küçükyalı'da denize karşı konumlandırılmış adalar manzarasıyla ev sahipleri ve yatırımcılara bambaşka bir deneyim sunuyor. Nidapark Küçükyalı Büyükada, Nidapark Küçükyalı Kınalı, Nidapark Küçükyalı Burgaz, Nidapark Küçükyalı Heybeli, Nidapark Küçükyalı Sedef, Nidapark Küçükyalı Mahalle olmak üzere altı ayrı etabı bulunan projede 1+1'den 4+1'e kadar uzanan daire seçenekleri yer alıyor.

Nidapark Küçükyalı Sedef etabının ilk teslimi gerçekleştiren Tahincioğlu Gayrimenkul Genel Müdürü Mustafa Çakmak; "2 bloktan oluşan ve Nisan ayı itibariyle teslimleri başlanan Sedef etabımız 1+1 ve 2+1 seçenekleriyle toplam 329 daireden oluşuyor. Etap kendi içerisinde bulunan ve özel olarak tasarlanmış sosyal tesisleri, açık yüzme havuzu, güneşlenme terasları, fitness salonu ve kafeteryası ile sakinlerinin tüm ihtiyaçlarını ayağına getiriyor" dedi.

Aynı zamanda lokasyonu da ön plana çıkan proje, E-5 Karayolunun üzerinde yer alan alışveriş caddesi Palladium Cadde Küçükyalı'nın ana meydanına bağlantısı yapılan Küçükyalı metro durağıyla ulaşımda konut ve ofis sahiplerine büyük kolaylık sağlıyor. Projenin E-5 Karayolu yan yolu üzerinde, E-5 ile Bağdat Caddesi (minibüs yolu) arasında yer alması, Bostancı İskelesi'ne 3 km uzaklıkta bulunması, aynı zamanda deniz ulaşımına da kolay erişim imkânı yaratıyor. Sabiha Gökçen Havalimanı'na ise karayoluyla sadece 25 dakikada ulaşılabilen projenden, ilerleyen dönemde M4 Metro hattına ilave istasyonların eklenmesi ile Sabiha Gökçen Havalimanı'na ulaşımın daha da kısalması öngörülüyor.

2. Faz Dükkanlar Çok Yakında Satışta

1. faz satışları çok kısa sürede tamamlanan Nidapark Küçükalyalı alışveriş dükkanlarının 2. Fazı çok yakında satışa sunulacağını belirten Mustafa Çakmak, “Konut alanları, okul, ibadethane, meydan ve park alanlarından oluşan Nidapark Küçükalyalı projesinin 350 metre uzunluğundaki Palladium Cadde Küçükalyalı’da yer alan açık dükkanların satışını açık artırmaya girmeden ihalesiz olarak gerçekleştireceğiz” dedi.

2021 yılında yeni projeler

2021 yılında yeni proje ve yeni firma açıklamaya devam edeceklerinin altını çizen Çakmak, “Bu yıl daha çok ana iş konumuza odaklanıp pandemi sebebi ile değişen ihtiyaç ve taleplere cevap verecek iş kolları geliştirip yöneteceğiz. Markamızı korumak ve müşterilerimize daha iyi hizmet verebilmek için Tahincioğlu Yönetim Hizmet ve Nidapark Gayrimenkul Danışmanlık adı altında iki yeni firma kurduk. 2021’de yeni bir firmamız daha hayata geçecek. Şuan Nidapark Çengelköy projemizi ön satışlarına başladık. Bu sene içerisinde ayrıca hem İstanbul’da hem de İstanbul dışında butik projelerimiz gündeme gelecek. İstanbul dışındaki ilk projemizi de önümüzdeki aylarda satışa çıkartmayı planlıyoruz.” şeklinde konuştu.

Nidapark Küçükalyalı

Anadolu yakasının ilk karma kullanımlı projesi olan Nidapark Küçükalyalı 14 bloğu 4 ofis kulesi ve 1+1’den 5+1 duble kse kadar uzanan daire tipi seçenekleri ile ticaret-konut alanları, okul, meydan, belediye, hizmet ve park alanlarından oluşuyor. Her etap için tasarlanan yüzme havuzu, fitness salonu, spor sahası, kafeterya, yürüyüş ve bisiklet yolları, çocuk oyun kompleksi, kent meydanı ve parklar da yer alıyor. Nidapark Küçükalyalı’da az katlı mimarisi ve geniş teras alanları ile dikkat çeken bloklar da mevcut. Projede; Nidapark Küçükalyalı Heybeli, Nidapark Küçükalyalı Kınalı, Nidapark Küçükalyalı Burgaz, Nidapark Küçükalyalı Sedef, Nidapark Küçükalyalı Mahalle ve Nidapark Küçükalyalı Büyükkada olmak üzere 6 ayrı etap bulunuyor. İstanbul Anadolu yakasının en prestijli bölgelerinden biri olan Küçükalyalı’da konumlanan projede, lokasyon öne çıkıyor. Palladium Cadde Küçükalyalı’nın ana meydana bağlantısı yapılan Küçükalyalı metro durağıyla ulaşım da çok büyük kolaylık sağlanıyor. E-5 Karayolu yan yolu üzerinde, E-5 ile Bağdat Caddesi (minibüs yolu) arasında yer alan proje ayrıca deniz ulaşımına da oldukça yakın konumda, Bostancı İskelesi’ne 3 km uzaklıkta bulunuyor. Sabiha Gökçen Havalimanı’na ise kara yoluyla 25 dakikada ulaşılabilir. İlerleyen dönemde M4 Metro hattına ilave istasyonlar da eklenerek Sabiha Gökçen Havalimanı’na ulaşım daha da kısılacak.